



COLEGIO DE
ESCRIBANOS
DE LA PROVINCIA
DE CÓRDOBA

HONORARIOS MÍNIMOS ÉTICOS CONSENSUADOS

DECRETO 5367/84 - NOTARIADO. NORMAS DE ÉTICA PROFESIONAL. Art. 2: "Declárese comprendidas dentro de las mismas, todos los actos profesionales en cuanto pudieran afectar a su decoro, el buen nombre de la Institución o del gremio y a las reglas de convivencia, respeto y consideración mutua entre colegas y en lo que atañe a quienes solicitan los servicios profesionales. En consecuencia y con carácter de obligatoriedad en sus aplicaciones y respeto para todos los Escribanos de la Provincia, fórmulense las siguientes reglas de Ética Profesional: (...) e) Ajustar la percepción de sus honorarios a lo que fije la ley de aranceles, recurriendo en caso de duda o discrepancia con los otorgantes, al Colegio de Escribanos para su fijación".

CONCEPTO	FIDES	HONORARIOS 2019
CONSULTA VERBAL	16	\$896
DICTAMEN	198	\$11088
ESTUDIO DE TÍTULOS		
a) Un antecedente	140	\$7840
b) Cada antecedente que exceda el 1°	35	\$1960
Con antecedentes de otro dpto. Sumar el 50% del total Según Tabla (recordar se aplica el 6 o % Art 88 inc.i Ley 4183 en forma supletoria)		
ACTUACIÓN NOTARIAL EN GENERAL		
ACTAS		
ACTAS EN OFICINA	47	\$2632
ACTAS A ENTIDADES DE BIEN PUBLICO	37	\$2072
ACTAS DE NOTIFICACIÓN FUERA DE OFICINA (No incluye gastos por traslado)	70	\$3920
ACTAS DE CONSTATAción (No incluye gastos por traslado)	116	\$6496
ACTAS DE CONSTATAción EN DÍAS Y/U HORARIOS INHÁBILES (Días de semana después de las 20 hs-cFeriados -Fines de Semana) Idem la anterior con un adicional del 50%.		
OTRAS ACTAS FUERA DE OFICINA (Const. Domic. Afip -Supervivencia, etc, no incluye gastos por traslado)	60	\$3360
Adicional por hora	35	\$1960
DESVINCULACIÓN LABORAL POR MUTUO ACUERDO	116	\$6496
ACTA CONVIVENCIAL	58	\$3248
ACTA DE CONSIGNACIÓN EXTRAJUDICIAL (Art. 910 C.C.C.N.) + 2% monto consignado	153	\$8568
ACTA DE CONTINUIDAD DE LA EXPLOTACIÓN ECONÓMICA (Art. 1010 C.C.C.N.)	233	\$13048
ACTA DE RECONOC. FILIACIÓN EXTRAMATRIMONIAL Art. 571 C.C.C.N.)	116	\$6496
ACTA DESIG. TUTOR (Art. 106 C.C.C.N.) y DELEG. RESP. PARENTAL (Art. 643)	116	\$6496
CERTIFICACIÓN DE FOTOGRAFÍA EN ACTA PROTOCOLAR (1 A 5 Fotografías)	10	\$560
Por cada fotografía que exceda de las primeras 5	3	\$168
CARTA PODER CON REDACCIÓN Y CERTIFICACIÓN DE 1 FIRMA.	35	\$1960
Por cada firma que exceda a la primera	10	\$560
CERTIFICACIÓN DE FIRMA PERSONA FÍSICA (C/U)	10	\$560
CERTIFICACIÓN DE FIRMA DE PERSONA JURÍDICA (C/U)En ambos casos por c/formulario o DDJJ por c/persona que firma	15	\$840
CESIÓN DE CHEQUES, HASTA TRES CHEQUES (Redacción y Certificación de firma)	28	\$1568
Por cada cheque que exceda a los 3 primeros	12	\$672
CESIÓN DE FACTURAS (Por instrumento privado, certificación de 2 firmas y sin incluir el aforo)	56	\$3136
CERTIFICACIÓN DE FOTOCOPIAS 1 FOJA	6	\$336
De 2 a 5 FOJAS, sumar \$350 si es con rúbrica	8	\$448
Por cada foja que exceda de las 5 primeras	1	\$56

<u>FAMILIA</u>		
AUTORIZACIONES PARA CONDUCIR (Sin legalización)		
Física	35	\$1960
Jurídica	40	\$2240
Por cada uno que exceda del 1° otorgante o del 1° autorizado	8	\$448
y por vehículo que exceda al primero	14	\$784
AUTORIZACIONES PARA VIAJAR SOLO POR EL PAIS (Sin legalización)		
Por Tiempo determinado	35	\$1960
Hasta la mayoría de edad	70	\$3920
Por cada uno que exceda del primero autorizado	14	\$784
Autorizaciones para viajes interjurisdiccionales dentro del país	16	\$896
Por cada uno que exceda del 1° autorizado y por cada juego que exceda del 1°	5	\$280
AFECTACIÓN AL RÉGIMEN DE VIVIENDA (Art. 244 C.C.C.N.) en una misma escritura junto a otro acto (venta /compraventa)	70	\$3920
En una misma escritura junto otro acto (venta /compraventa)		
Por Escritura independiente	140	\$7840
DESAFECTACIÓN (50% de las anteriores)		
TESTAMENTOS (Sin determinación de bienes y sin gastos de inscripción)	349	\$19544
PROTOCOLIZACION DE TESTAMENTOS	349	\$19544
ACTOS DE AUTOPROTECCIÓN	349	\$19544
CONVENC. MATRIM. (Art. 446 C.C.C.N.)	209	\$11704
-Sin det de bienes y sin gastos de insc) y Pacto de Convivencia		
Sólo determinación o cambio de Reg.Patrim.Mat.	116	\$6496
<u>PATRIMONIO</u>		
ESCRITURAS TRASLATIVAS DE DOMINIO, A TITULO ONEROSO O GRATUITO, HIPOTECAS Y ACUERDOS PARTITIVOS (Art. 449 C.C.C.N.) (el 2% art.82 inc. a y 93 Ley 4183 (no incluye gastos operativos, ni aportes jubilatorios, ni informes previos, ni tasa de anotación, ni impuesto de sellos)	419	\$23.464
BOLETO DE COMPRAVENTA (Se aplica en forma supletoria el art. 92 inc. b) Pto. 5 Ley 4183 (30% del 2%) sin certificación de firmas)	209	\$11704
BOLETO DE COMPRAVENTA DE AUTOMOTORES (Sin certificación de firmas)	79	\$4424
CANCELACION DE HIPOTECA Y ESCRITURAS DE RECIBO(con gastos operativos incluidos) Supletoriamente Ley N.° 4183 (6%)	209	\$11704
CANCELACIÓN DE USUFRUCTO POR FORM. B (Con certificación de firmas y trámite de cancelación normal por inmueble) (por c/inmueble que exceda del 1°)	70	\$3920
	17	\$952
CESIONES Y RENUNCIA DE HERENCIA GRATUITAS (incluidos gastos operativos)	209	\$11704
CESIONES ONEROSAS (incluidos gastos operativos- sin inscrip)	233	\$13048
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN CERTIFICACIÓN DE FIRMAS (Un mes de arrendamiento)	140	\$7840
CONTRATO DE LEASING SIN CERTIFICACIÓN DE FIRMAS	119	\$6664
CONTRATO DE LOCACIÓN SIN CERTIFICACIÓN DE FIRMAS (Un mes de locación)	119	\$6664
COPIA CERTIFICADA DEL PROTOCOLO PROPIO (1 a 5 fojas)	23	\$1288

- Escritura del 1.1.2017 en adelante		
- Escritura anterior al 1.1.2017 (máximo tasa vigente del archivo de prot)		
Por cada foja que exceda las primeras 5	3	\$168
- Escritura del 1.1.2017 en adelante		
- Escritura anterior al 1.1.2017 (máximo tasa vigente del archivo de prot)		
EXPEDICIÓN DILIGENCIAMIENTO Y/U OBTENCIÓN DE SEGUNDOS TESTIMONIOS		
a) Expedición Testim. Escritura anterior al 1.1.2017 (max.tasa archivo)	47	\$2632
b) Expedición Testimonio Escritura del 1.1.2017 en adelante	107	\$5992
c) Diligenciamiento y obtención e inscripc. 2° testim	140	\$7840
(No incluye gastos ni tasa de inscripción)		
GUARDA HABITUAL DE AUTOMÓVIL	58	\$3248
MANIFESTACIÓN DE BIENES	58	\$3248
DONACIÓN DE AUTOMÓVILES (ART. 1552 C.C.C.N)	119	\$6664
DONACIÓN DINERARIA POR ESCRIT. PUBLICA (no incluye aportes)	119	\$6664
SUPLETORIAMENTE 2%		
PODERES		
PODER ESPECIAL IRREVOCABLE *	119	\$6664
PODER ESPECIAL *	53	\$2968
PODER ESPECIAL PARA INMUEBLES *	77	\$4312
PODER GENERAL DE ADMINISTRACIÓN *	77	\$4312
PODER GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN *	107	\$5992
PODER ESPECIAL PARA JUICIOS	53	\$2968
PODER GENERAL PARA JUICIOS	77	\$4312
PODER PARA JUBILADOS *	23	\$1288
* En todos los poderes incluidos gastos e impuesto de sellos		
En todos los poderes por c/ otorgante que exceda del 1°		
Personas Físicas	12	\$672
Personas Jurídicas	21	\$1176
REVOCACIÓN DE PODERES		
Se aplica el 75% del importe del tipo de poder que se revoca		
Cuando se revoca más de 1 poder, a la segunda y siguientes revocaciones se aplica el		
50% del importe del tipo de poder que se revoca.		
REVOCACIÓN DE PODER CON NOTIFICACIÓN		
Idem anteriores más	53	2995
PROTESTOS (Según tabla)	70	\$3920
RECIBO POR INSTRUMENTO PRIVADO (Incluye una certificación de firma)	42	\$2352
RECTIFICACIÓN DE ESCRITURA SIN MONTO (en un solo acto incluye gastos, aportes,tasas, etc.	133	\$7448
RECTIFICACIÓN DE ESCRITURA SIN MONTO (junto con otro acto incluye gastos, aportes, tasas, etc.	67	\$3752
REGLAMENTO O MODIFICACIÓN DE REGLAMENTO DE	419	\$23464
PROPIEDAD HORIZONTAL (Según escala)		
USUFRUCTO: CONSTITUCIÓN O CANCELACIÓN POR ESCRITURA PUBLICA (Con inscripción todo incluido)*	274	\$15344
USUFRUCTO: CONSTITUCIÓN O CANCELACIÓN POR ESCRITURA SIMULTANEA (Con inscripción, todo incluido)	93	\$5208
* Se adicionará por cada inmueble que exceda del 1°	44	\$2464
ESTUDIO DE ANTECEDENTES LEY N° 10.432	163	\$9128
Incluye: estudio del Título Antecedente Inmediato (un título), llenado de formulario, derogación y certificación de firmas		
Si el trámite incluye el diligenciamiento de la inscripción en la Dirección General de Catastro se adicionará	70	\$3920
Por cada Título Antecedente que deba estudiarse y que exceda de uno, se adicionará además si es en otro dpto. Se suma 50% del total (más tasa que correspondan por Certificado Notarial)	35	\$1960
EMPRESA		
CONSTITUCIÓN DE S.A., S.R.L. ,S.A.S. Y OTRAS (No incluye gastos ni aportes. El 3% del monto retenido según art. 91 de la Ley 4183)	419	\$23464

PROTOCOLIZACION DE ACTAS SOCIETARIAS, ACTAS DE CONSORCIO Y OTRAS	93	\$5208
CONSTITUCIÓN DE FIDEICOMISO POR ESCRITURA PUBLICA (No incluye gastos, ni aportes ni impuesto de sellos)	419	\$23464
GASTOS OPERATIVOS		
PARA ESCRITURAS TRASLATIVAS DE DOMINIO E HIPOTECAS (Teniendo en cuenta un inmueble)*	140	\$7840
PARA REGLAMENTOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL (hasta 2 Unidades)*	237	\$13272
* Por cada inmueble que exceda del 1° o por cada unidad que exceda de las dos primeras	23	\$1288
RETENCIONES de impuestos atrasados o cualquier otro concepto retenido con motivo del otorgamiento de una escritura (El 3% del Monto retenido según Art. 91 de la ley 4183)	30	\$1680