

**ESCRIBANO LEANDRO NICOLAS POSTERARO SANCHEZ**

M. MORENO 1143, (6700) LUJAN PCIA. BS. AS.

TELÉFONO (02323) 440392. CEL: (02324) 15-694925

E-MAIL:escribaniaposteraro@gmail.com

TITULAR POR CONCURSO REGISTRO NOTARIAL 15 DE LUJAN, PCIA. BS AS

**INFORMACIÓN PERSONAL**

Nacionalidad: Argentina

Fecha Nacimiento: 25-7-1974

Lugar de nacimiento: Lomas de Zamora

**TÍTULOS DE GRADO**

**ABOGADO-PROCURADOR.**

1993 - 1997 Universidad Nacional de Lomas de Zamora

**ESCRIBANO/NOTARIO.**

- Titular por Concurso del Registro Notarial 15 de Luján, Prov. Bs As. Desde 2015. Mejor nota entre todos concursantes de la Prov. Bs. As**
- Titular por Concurso del Registro Notarial n°3 de Suipacha-Prov. Bs As, Año 2001 a 2015. Mejor nota entre todos concursantes de la Prov. Bs. As.**

**TITULOS POSTGRADO**

**\* ESPECIALISTA EN DERECHO NOTARIAL.**

1998-2000 Universidad Notarial Argentina (Colegio de Esc. Pcia de B.As.). Sede Capital Federal.

**\* MEDIADOR.**

2003. Centro Institucional de Mediación Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires

## **PREMIOS ACADEMICOS:**

\***Primer Premio** del XV Encuentro Nacional del Notariado Novel. Tandil 2003. Por trabajo “Derecho a Sobreelevar”.

\* **Primera Mención Especial en la XXVII Jornada Notarial Argentina.** Salta 2005. Por el trabajo: “Hipotecas Abiertas. Hipotecas y dominio desmembrado. Rango Hipotecario”. Trabajo presentado en representación del Colegio de Esc. de la Pcia. de Bs. As.

\* **Primer Premio XII Jornada Notarial Iberoamericana,** desarrollada en Punta del Este, Uruguay, del 7 al 10 de noviembre de 2006. Tema III, por Trabajo “Fuerza Ejecutiva del Documento Público Notarial”

\* **Segundo Premio en las XII Jornadas Notariales Cordobesas 2006.** Por Trabajo “Incapaces e Inhabilitados Judiciales”. Trabajo presentado en representación del Colegio de Esc. de la Pcia. de Bs. As. 3

\* **Primer Premio en 37 Jornada Notarial Bonaerense Junín 2011.** Categoría Trabajos Individuales. “El Derecho de Sobreelevar”.

\***Premio Mención Especial del Colegio de Escribanos de Córdoba. 31 Jornada Notarial Argentina. Córdoba 2014.** Trabajo “Obligaciones en moneda extranjera”

\***Segundo Premio XIX Jornada Notarial Cordobesa Año 2017.** Trabajo: “Código Civil y Comercial. Acerca del principio de especialidad en cuanto al crédito. Análisis del nuevo art. 2189 y concordantes. Unidades de medida actualizables: UVIS y UVAS.”

## **PARTICIPACION ACTIVA EN JORNADAS, ENCUESTOS Y CONGRESOS:**

- \* Participante-Disertante del XV Encuentro Nacional del Notariado Novel. Tandil 2003. Por trabajo “Derecho a Sobreelevar”.
- \* Participante-Disertante en las XXXIII Jornadas Notariales Bonaerenses. Mar del Plata 2003. Por Trabajos “El contrato de leasing”
- \* Participante-Disertante Tema II. Partición Notarial. XVI Encuentro Nacional del Notariado Novel. Tucumán 2004, por Trabajo “Partición de Herencia”. (coautor)
- \* Presidente Comisión Tema II. Partición Notarial. XVI Encuentro Nacional del Notariado Novel. Tucumán 2004.
- \* Integrante Comisión Redactora Tema II. Partición Notarial. XVI Encuentro Nacional del Notariado Novel. Tucumán 2004.
- \* **Coordinador Nacional** del Tema II en la VIII JORNADA DEL NOTARIADO NOVEL DEL CONO SUR. Rosario 2005. Designado por el Consejo Federal del Notariado Argentino. 4
- \* Miembro Comisión Redactora del Tema II en la VIII JORNADA DEL NOTARIADO NOVEL DEL CONO SUR. Rosario 2005.
- \* Participante-Disertante de la XXVII Jornada Notarial Argentina. Salta 2005. Por el trabajo: “Hipotecas Abiertas. Hipotecas y dominio desmembrado. Rango Hipotecario”. Trabajo presentado en representación del Colegio de Esc. de la Pcia. de Bs. As.
- \* Participante-Disertante en las XXXIV Jornadas Notariales Bonaerenses. San Nicolás 2005. Por trabajo “Declaratoria de Herederos –Cesión de Herencia-Partición”
- \* Coordinador por la Delegación Mercedes del Colegio de Esc. de la Pcia. de Bs As del Tema IV para las XXXIV Jornadas Notariales Bonaerenses. San Nicolás 2005.
- \* Participante-Disertante en las XII Jornadas Notariales Cordobesas 2006. Por Trabajo “Incapaces e Inhabilitados Judiciales”. Trabajo presentado en representación del Colegio de Esc. de la Pcia. de Bs. As.

\* **Participante-Disertante Subdelegado por el Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires.** XII Jornada Notarial Iberoamericana, desarrollada en Punta del Este, Uruguay, del 7 al 10 de noviembre de 2006. Tema III, por Trabajo “Fuerza Ejecutiva del Documento Público Notarial”.

\*Coautor del Trabajo “Circulación e inscripción de documentos provenientes del extranjero”, **presentado por la Delegación Argentina en la XII Jornada Notarial Iberoamericana, Punta del Este,** Uruguay, del 7 al 10 de noviembre de 2006. Tema III.

\* Secretario Comisión Tema II. XVII Encuentro Nacional del Notariado Novel. Mendoza 2006.

\* Integrante Comisión Redactora Tema II. XVII Encuentro Nacional del Notariado Novel. Mendoza 2006.

\*Relator del Tema II en el XVII Encuentro Nacional del Notariado Novel. Mendoza 2006.

\* Participante de las XXXV Jornadas Notariales Bonaerenses. Tandil 2007. Tema I. “El Fideicomiso a más de una década

\* Coordinador Local por Delegación Mercedes Colegio Escribanos Provincia de Buenos Aires en el Tema I. “El Fideicomiso a más de una década”. de las XXXV Jornadas Notariales Bonaerenses. Tandil 2007.

\* Integrante Comisión Redactora Tema I “El Fideicomiso a más de una década” de las XXXV Jornadas Notariales Bonaerenses. Tandil 2007.

\* Relator por Tema I “El Fideicomiso a más de una década” en las XXXV Jornadas Notariales Bonaerenses. Tandil 2007.

\* Participante – Disertante de la XXVIII Jornada Notarial Argentina. Rosario 2007. Por trabajo “Partición de Herencia al décimo día”

\*Integrante Comisión Redactora Tema I. “Fideicomiso a más de una década de la ley 24441” en las XXXV Jornadas Notariales Bonaerenses. Tandil 2007.

\* Relator del Tema I “Fideicomiso a más de una década de la ley 24441” en las XXXV Jornadas Notariales Bonaerenses. Tandil 2007

\***Coordinador Nacional** del Tema II “Barrios Cerrados y Clubes de Campo” de la X Jornada del Notariado Novel del Conosur y XX Encuentro Nacional del Notariado Novel. Mar del Plata 2008. Designado por el Consejo Federal del Notariado Argentino.

\*Integrante Comisión Redactora del Tema II “Barrios Cerrados y Clubes de Campo” de la X Jornada del Notariado Novel del Conosur y XX Encuentro Nacional del Notariado Novel. Mar del Plata 2008.

\***Subcoordinador General del Tema I. Regímenes Especiales.** XXXVI Jornada Notarial Bonaerense. Necochea 2009.

\*Participante de la XII Jornada del Notariado Novel del Cono Sur. Colonia Uruguay 2010.

\* Participante-Disertante de la XXIX Jornada Notarial Argentina. Mar del Plata 2010. Trabajo presentado “El Derecho de Reversión”

\* Integrante Comisión Redactora Tema II de la XXIX Jornada Notarial Argentina. Mar del Plata 2010. Tema II.

\* **Delegado por el Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires** en la XIV Jornada Notarial Iberoamericana. Punta Cana 2010.

\* **Subcoordinador por el Colegio de Escribanos de de la Pcia de Buenos Aires- Participante-Disertante de la XIV Jornada Notarial Iberoamericana.** Punta Cana 2010. Trabajo presentado: “Intervención Notarial en Asuntos no Contenciosos. Presente y Futuro en Iberoamérica” en representación del Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires.

**\*Jurado en el I Taller Nacional del Notariado Novel.** Ciudad Autónoma de Buenos Aires Octubre 2010, designado por el Consejo Federal del Notariado Argentino

**\* Delegado por Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires** en la XXXVII Convención Notarial del Colegio de Escribanos Ciudad de Buenos Aires, Año 2011. Trabajos: “Fideicomisos y Legítimas” y “Proyecto de Ley de Celebración del Matrimonio en Sede Notarial”. 7

\* Disertante de la 37 Jornada Notarial Bonaerense. Tema 3. Propiedad Horizontal, Junin 2011, Trabajo “El Derecho de Sobreelevar”.

\*Integrante Comisión Redactora Tema 3. Propiedad Horizontal de la 37 Jornada Notarial Bonaerense. Junín 2011.

**\*Delegado por Colegio de Escribanos Pcia Bs As** en 31 Jornada Notarial Argentina Provincia de Cordoba 2014. Tema Obligaciones en Moneda extranjera.

**\* Delegado por Colegio de Escribanos Pcia. Bs As.** En 32 Jornada Notarial Argentina. CABA 2016.

**\*Jurado del Encuentro Nacional del Notariado Novel- Resistencia Chaco 2013.**

**\*Coordinador Tema I. Jornada Notarial Bonaerense Necochea 2017.** “Derecho real de Superficie. Emprendimientos inmobiliarios.

#### **DISERTACIONES Y EJERCICIO DE LA DOCENCIA:**

\*Integrante cuerpo docente Plan de Capacitación Consejo Federal del Notariado Argentino 2011-2015

\*Disertante de la Jornada de Capación del Consejo Federal del Notariado Argentino “Jornada sobre Régimen de Bienes del Matrimonio, Disolución de Sociedad Conyugal, Partición de Herencia, Intervención de Incapaces e Inhabilitados Judiciales”. Colegio de Escribanos de Neuquén. 13 Mayo 2011.

\* Disertante de la Jornada de Capacitación del Consejo Federal del Notariado Argentino. “Jornada sobre Partición de Herencia, Intervención de Incapaces e 8 Inhabilitados Judiciales, Representación en Sede Notarial, Testamentos”. Colegio de Escribanos de Rio Negro Delegación Bariloche, 28 de octubre de 2011.

\*Disertante de la Jornada de Capacitación del Consejo Federal del Notariado Argentino. “Jornada sobre Partición de Herencia, Representación en Sede Notarial, Régimen de Bienes del Matrimonio y Disolución de Sociedad Conyugal”. Colegio de Escribanos de Catamarca, 23 de marzo de 2012.

\*Disertante del Encuentro Regional del Notariado Novel del NEA, Jornada de Capacitación del Consejo Federal del Notariado Argentino. “Jornada sobre Partición de Herencia en Sede Notarial”. Colegio de Escribanos de Corrientes, 26 de mayo de 2012.

\*Disertante del Encuentro Regional del Notariado Novel de la Patagonia. Bariloche 2012. Temas: Adjudicación de bienes por disolución de Sociedad Conyugal. Partición de Herencia.

\*Disertante del Encuentro Regional del Notariado Novel del Centro. Rosario 2013. Consejo Federal del Notariado Argentino. Tema: Obligaciones de dar sumas de dinero-Moneda extranjera.

\* Disertante del Encuentro Regional del Notariado Novel de la Patagonia Centro. San Martín de los Andes 2013. Consejo Federal del Notariado Argentino. Tema: Obligaciones de dar sumas de dinero-Moneda extranjera.

\*Disertante Jornada Capacitación Nuevo Código Civil y Comercial. Contratos. Colegio Notarial Mendoza 3ra Circ. Marzo 2015

\*Disertante Jornada Capacitación Nuevo Código Civil y Comercial. Contratos. Colegio de Escribanos de Neuquén. Mayo 2015.

\*Disertante Jornada Capacitación Nuevo Código Civil y Comercial. Colegio de Escribanos Pcia. Bs As-Delegación Mercedes. Junio 2015 9

\*Disertante Encuentro Regional del Notariado Novel de Cuyo 2015. Consejo Federal del Notariado Argentino.

\*Disertante Encuentro Regional del Notariado Novel-Patagonia 2016. Consejo Federal del Notariado Argentino “Nuevos Derechos Reales”

\*Disertante Jornada Capacitación Colegio de Martilleros Mercedes Año 2018. “Derecho Real de Superficie-Emprendimientos Inmobiliarios”

\*Disertante Jornada Capacitación Colegio de Escribanos Mendoza Segunda Circunscripción. Mayo 2018. “Actas y Poderes”

\*Disertante Jornada Capacitación Colegio de Escribanos Mendoza Primera Circunscripción. Septiembre 2018. “Actas y Poderes”.

\* Disertante Encuentro Regional Notariado Novel. Formosa 2019. “Jurisdicción Voluntaria”.

#### **ACTUACION INSTITUCIONAL:**

\*Miembro Junta Ejecutiva Delegación Mercedes-Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires desde año 2004.

**\*Presidente Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires Delegación Mercedes 2006-2010.**

\*Delegado de la Universidad Notarial Argentina por la Delegación Mercedes del Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires, desde año 2006

\* Miembro de la Comisión de Legislación y Jurisprudencia del Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires año 2008-2012

\* Miembro del Ateneo Notarial-Academia Nacional del Notariado, desde año 2009.



\*Integrante del Sistema de Capacitación Federal, Consejo Federal del Notariado Argentino año 2011-2016

**\*Consejero del Colegio de Escribanos de la Prov. de Buenos Aires 2012-2016. 10**

**\*Presidente Comisión Legislación Consejo Federal del Notariado Argentino desde el año 2015.**

### **PUBLICACIONES DE TRABAJOS JURÍDICO-NOTARIALES.**

\*Revista Notarial 944. Año 2003. Colegio Escribanos Provincia de Buenos Aires. “Derecho a Sobreelevar”.

\*Revista Latinoamericana de Derecho Notarial. Colegio de Notarios de Huanuco y Pasco-Peru. “Derecho a Sobreelevar”.

\*Revista Notarial 951. Año 2005. Colegio Escribanos Provincia de Buenos Aires. “Hipotecas abiertas. Hipotecas y dominio desmembrado. Rango hipotecario.”

\*Revista Notarial 954. Año 2006. Colegio Escribanos Provincia de Buenos Aires “Intervención de incapaces e inhabilitados judiciales”.

\*Revista Notarial 85/86 del Colegio de Escribanos de la Provincia de Córdoba. “Intervención de incapaces e inhabilitados judiciales”

\*Revista de la Asociación de Escribanos del Uruguay Tomo 93 Números 1 a 6. “Fuerza Ejecutiva del Documento Público Notarial”. Año 2007.

\*Revista Notarial 955. Año 2007. Colegio Escribanos Provincia de Buenos Aires. “Circulación e Inscripción de Documentos Notariales provenientes del extranjero”.

\*Revista Notarial 970. Año 2012. Colegio de Escribanos Provincia de Buenos Aires. “El derecho de sobreelevar”

**\*Co-autor del Código Civil y Comercial Comentado Concordado y Anotado. 8 Tomos. Ed. Astrea-FEN. Año 2015.**

**\* Autor de Anteproyecto de Ley de Jurisdicción Voluntaria aprobado por la  
Comisión del Consejo Federal del Notariado Argentino. Año 2019.**